

Ivana Calovic,
Patrick Cotti
Loretöhöhe 7
6300 Zug
Tel. P: 710 59 49 / G: 761 71 73

Zug, 11. Januar 2000

An die Stadtkanzlei
Stadthaus am Kolinplatz
Postfach
6301 Zug

Interpellation Rothus-Wiese

Auf der Rothus-Wiese soll neuer und für die Entwicklung der Stadt wichtiger Wohnraum entstehen, ein diesbezügliches Projekt liegt zurzeit auf dem Stadtbauamt als Baueingabe vor.

Nach unserer Ansicht müssten möglichst verschiedene und vielfältige Wohnräume die Stadt bereichern, um eine soziale und kulturelle Durchmischung zu fördern und auch sämtliche Schichten der städtischen Bevölkerung zu berücksichtigen. Die Tendenz der Verdrängung von jungen Familien in Randzonen der Stadt oder gar in „junge“ Gemeinden wie z.B. Steinhausen bringen für die Stadt demografische Probleme wie die Verdrängung von Bevölkerungsgruppen, Überalterung, aber auch den Verlust von zukünftiger Kaufkraft im Extremfall.

Wenn das Loretoquartier mit dem Verschwinden der Grünfläche mit den niederstämmigen Obstbäumen einen markanten und alten Teil des Quartiergesichtes verliert, sollte wenigstens die jetzige soziale Durchmischung im Wohngebiet, die die Offenheit des Quartiers auszeichnet, erhalten bleiben.

Für uns stellen sich folgende Fragen:

1. Hat der Stadtrat einen Kauf des Grundstücks, das nun bebaut werden soll, erwogen, um das herrschende soziale Gleichgewicht des Quartiers aufrecht zu erhalten? Und wenn ja: auch mit der Landeigentümerin Kontakt aufgenommen? Wenn nein: Weshalb nicht?
2. Vertritt der Stadtrat auch unsere Ansicht, dass es in Zug an Wohnraum fehlt, für den Familien und „Durchschnitts-Verdienende“ mit einem Drittel des Einkommens aufkommen können?
3. Wie sieht die Balance zwischen günstigem Wohnraum und teurem Wohnraum in der Stadt prozentual aus?
4. Was für Mittel stehen der Stadt zur Verfügung, die Preise von neuem Wohnraum zu beeinflussen?

Angesichts der Aktualität des Bauvorhabens Rothus-Wiese bitten wir den Stadtrat um möglichst baldige Antwort.

Mit freundlichen Grüßen

Ivana Calovic, parteilos Patrick Cotti, parteilos