

**Aeussere Güterstrasse 1: Sanierung Wohn- und Geschäftshaus
Baukredit**

Bericht und Antrag der Bau- und Planungskommission vom 01. Juni 1999

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

I. Bericht der Kommission

Die Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses Aeussere Güterstrasse 1 wurde von der Bau- und Planungskommission an der Sitzung vom 01. Juni 1999 behandelt. An der Sitzung nahmen dazu von der Stadtverwaltung der Bauchef, Herr T. Gügler, sowie der Sachbearbeiter, Herr Th. Homberger, teil. Nebst dem Bericht des Stadtrates standen der Kommission auch ein detaillierter Beschrieb mit Kostenschätzung nach Baukostenplan BKP zur Verfügung.

Herr Homberger erläutert kurz die Vorlage. Die Liegenschaft wird nächstes Jahr 50 Jahre alt und soll nun insbesondere energetisch saniert werden. Im Innern ist grundsätzlich eine Pinselsanierung vorgesehen, sowie die Erfüllung der feuerpolizeilichen Auflagen (Sanierung der Wohnungstüren). Zudem sollen die bis heute noch nicht sanierten Küchen und Badezimmer erneuert werden.

Eintreten wird von der Kommission stillschweigend beschlossen.

In der Kommission ist diese Vorlage völlig unbestritten. Es gibt denn auch nur eine kurze Diskussion. Die aufgeworfenen Fragen können vom Sachbearbeiter klar beantwortet werden:

- Die Projektierungskosten sind in den aufgeführten Honoraren inbegriffen.
- Im Ladenbereich sind keine Arbeiten vorgesehen.

In der Schlussabstimmung stimmt die Kommission der Vorlage mit 10 : 0 Stimmen zu.

II. Antrag der Kommission

Die Bau- und Planungskommission beantragt Ihnen, auf die Vorlage einzutreten und für die Sanierung des Wohn- und Geschäftshauses an der Aeusseren Güterstrasse 1 einen Baukredit von Fr. 650'000.-- zu Lasten der Investitionsrechnung zu bewilligen.

Für die Bau- und
Planungskommission
der Präsident

R. Bucher

Zug, den 02. Juni 1999