



## Berechnung der Folgekosten und -erträge in TCHF

Objekt-Nr.: **99**      Objekt-Bezeichnung: **Umbauarbeiten Gubelstrasse 22**

Bruttoinvestition	<b>4'902</b>	Zinssatz der 10-Jährigen Bundesanleihe	2%
Einnahmen/Subventionen	<b>0</b>	Abschreibungssatz Finanzhaushaltsgesetz § 14	<b>10%</b>
Entnahme Spezialfinanzier.	<b>0</b>	Sozialleistungen in % Bruttolohn	21%
<b>Nettoinvestition</b>	<b>4'902</b>	Sach-/Betriebsaufwand der Nettoinvestition	1.0%

Folgejahr nach der Investition	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
Restbuchwert der Nettoinvestition	4'902	4'412	3'971	3'574	3'216

### 5-Jahresübersicht Aufwand und Ertrag als Folge der Nettoinvestition

#### Aufwand Laufende Rechnung als Folgekosten der Investition

Kapitalkosten	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
Degressive Abschreibungen gemäss FHG	490	441	397	357	322
Kalkulatorische Zinsen	98	88	79	71	64

#### Betriebskosten

Löhne Haupt- und Nebenämter	0	0	0	0	0
Sozialleistungen	0	0	0	0	0
Sach-/Betriebsaufwand	49	49	49	49	49

<b>Total Aufwand Laufende Rechnung</b>	<b>637</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>478</b>	<b>435</b>
--	------------	------------	------------	------------	------------

#### Ertrag Laufende Rechnung als Folgeertrag der Investition

	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
Gebühren	0	0	0	0	0
Mietzinseinnahmen	0	0	0	0	0
Beiträge von Gemeinwesen und Dritten	0	0	0	0	0

<b>Total Ertrag Laufende Rechnung</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---------------------------------------	----------	----------	----------	----------	----------

Nettoaufwand je Folgejahr	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
	<b>637</b>	<b>578</b>	<b>525</b>	<b>478</b>	<b>435</b>