

Gesamterneuerung Haus Zentrum, Zug **Ausschreibung Studienauftrag im selektiven Verfahren**

Aufgabe

Das 1961 erstellte „Haus Zentrum“ mit Anbau an der Zeughausgasse 9 in Zug ist stark erneuerungsbedürftig. Fassade, Dach und Haustechnik müssen dringend saniert, ergänzt oder ausgewechselt werden.

Die Erneuerung des Gebäudes eröffnet eine Chance, die städtebauliche Situation aufzuwerten und den aktuellen Bedürfnissen anzupassen und die architektonischen Qualitäten des Hauses aufzuwerten.

Mit einem Studienauftrag im selektiven Verfahren soll eine ökologisch und betrieblich sinnvolle Lösung zur Erneuerung des Hauses Zentrum gesucht werden und ein kompetenter Vertragspartner als Planer gefunden werden.

Ausschreibende Stelle

Baudepartement Stadt Zug, St.-Oswalds-Gasse 20, 6300 Zug
Telefon 041 728 21 75 Telefax 041 728 23 72

Verfahren

Selektiver, 2-stufiger Studienauftrag. Selektion auf Grund von Referenzen. Die 1.Stufe Studienauftrag beinhaltet eine städtebauliche Aufgabenstellung mit Beurteilung. Die 2. Stufe dient der vertieften Ausarbeitung in den Bereichen Konstruktion, Energieaufwand und Nachhaltigkeit.

Zielgruppe

Es werden Bewerbungen interdisziplinärer Generalplanerteams mit Kompetenzen aus den Bereichen Architektur, Statik und Gebäudetechnik erwartet. Die TeilnehmerInnen müssen Sitz in der Schweiz oder einem Vertragsstaat des GATT/WTO-Übereinkommens haben.

Beurteilungsgremium

extern: Paola Maranta, Ernst Strebel, Andreas Scheiwiller
Stadt Zug: Tomaso Zanoni (Stadtarchitekt, Vorsitz), Andrea Sidler Weiss, Hans Christen, Theddy Christen

Entschädigung

Jedes Generalplanerteam erhält für seinen Beitrag bis und mit Stufe 2 eine feste Entschädigung von CHF 25'000 inkl. MWSt. und Nebenkosten.

Programm

Das Programm kann unter www.stadtzug.ch/news heruntergeladen werden. Das Programm kann auch bis 21. Februar 2007 schriftlich bei der ausschreibenden Stelle unter dem Kennwort „Studienauftrag Haus Zentrum, Zug“ mit der Beilage eines rückadressierten Briefumschlages C4 bestellt oder direkt abgeholt werden.

Termine Projektwettbewerb

Eingabetermin Bewerbungsunterlagen Selektion 22. Februar 2007.

Unterlagen Stufe 1 bis Mitte Mai 2007. Stufe 2 bis Anfang September 2007.

Verfahrenssprache

Die Verfahrenssprache ist deutsch.

Résumé en langue française

Objet

Renouvellement „Haus Zentrum, Zug“ (centre administrative)

Adjudicateur

Baudepartement Stadt Zug, St.-Oswalds-Gasse 20, 6300 Zug

Type de procédure

Mandat d'étude parallèles, après pré qualification

Programme du concours

Le programme peut être demandé sous www.stadtzug.ch/news ou par courrier ou par fax, au secrétariat du concours.

Livraison du projet

Pré qualification jusqu'au 22 février 2007.

Langue de procédure

Allemand

Rechtsmittelbelehrung

Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zug, Postfach, 6301 Zug, schriftlich Beschwerde erhoben werden. Die Beschwerdeschrift muss einen Antrag und eine Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen oder genau zu bezeichnen. Die Beweismittel sind zu benennen und so weit wie möglich beizufügen.

Zug, 26. Januar 2007

Baudepartement Stadt Zug