

# Bebauungsplan Waldheim, Plan Nr. 7004

## 2. Lesung

Bericht und Antrag der Bau- und Planungskommission vom 19. November 2002

Sehr geehrte Frau Präsidentin  
Sehr geehrte Damen und Herren

Im Namen der Bau- und Planungskommission (BPK) des Grossen Gemeinderates der Stadt Zug erstatte ich Ihnen in obenerwähnter Angelegenheit gemäss den §§ 14 und 20 GSO nachfolgenden Bericht:

### 1. Ausgangslage

Da in der Planaufgabe seit der ersten Lesung durch den Grossen Gemeinderat am 20. August 2002 keine Einwendungen eingegangen sind, beantragt der Stadtrat den Bebauungsplan Waldheim in zweiter Lesung zu beschliessen.

### 2. Ablauf der Kommissionsarbeit

Unsere Kommission behandelte die gegenständliche Vorlage an der ordentlichen Sitzung vom 19. November in Neuner-Besetzung in Anwesenheit von Stadtrat E. Spescha.

Nach kurzer Diskussion stimmte die BPK im Rahmen der Schlussabstimmung dem Bericht und Antrag des Stadtrates mit 9:0 Stimmen zu.

### 3. Erläuterung der Vorlage

Die Vorlage ist hinreichend bekannt und braucht daher der Kommission nicht weiter erläutert zu werden. Da keine Einwendungen eingegangen sind braucht die Vorlage nicht weiter beraten zu werden. Einige Mitglieder sind überrascht, dass keine Einsprachen eingegangen sind.

### 4. Zusammenfassung

Die Kommission ist einstimmig der Ansicht, dass mit dem Bebauungsplan Waldheim ein gutes und der Situation angepasstes Bauvorhaben ermöglicht wird.

## **5. Antrag**

Auf die Vorlage sei einzutreten, und es sei der Bebauungsplan Waldheim, Plan Nr. 7004 in zweiter Lesung zu beschliessen.

Zug, 19. November 2002

Für die Bau- und Planungskommission  
Martin Spillmann, Kommissionspräsident