

Grosser Gemeinderat, Vorlage

Nr. 1752.3

# Bebauungsplan Feldhof, Plan Nr. 7051, Inklusive Umweltverträglichkeitsbericht 2. Lesung

**Bericht und Antrag der Bau- und Planungskommission vom 15. Dezember 2003**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Im Namen der Bau- und Planungskommission (BPK) des Grossen Gemeinderates der Stadt Zug erstatte ich Ihnen in obenerwähnter Angelegenheit gemäss den §§ 14 und 20 GSO nachfolgenden Bericht:

## **1. Ausgangslage**

Der bereits in erster Lesung vom GGR verabschiedete Bebauungsplan Feldhof ist in zweiter Lesung definitiv festzusetzen.

## **2. Ablauf der Kommissionsarbeit**

Unsere Kommission behandelte die gegenständliche Vorlage an der ordentlichen Sitzung vom 15. Dezember in Neuner-Besetzung in Anwesenheit von Stadtrat Dolfi Müller und Stadtplaner Harry Klein.

Nach kurzer Diskussion stimmte die BPK im Rahmen der Schlussabstimmung dem Bericht und Antrag des Stadtrates mit 9:0 Stimmen zu.

## **3. Erläuterung der Vorlage**

Die Vorlage ist den Mitgliedern der BPK bekannt und muss nicht mehr erläutert werden. Gegen den Bebauungsplan Feldhof sind während der öffentlichen Auflage keine Einwände eingegangen.

## **Zusammenfassung**

Bauvorhaben:

In der Bebauung Feldhof entstehen in 14 Gebäuden ca. 360 Wohnungen sowie 560 Parkplätze für Wohnungen, Geschäfte und Besucher.

#### **4. Beratung**

Da die Kommission den Bebauungsplan bereits in erster Lesung einstimmig verabschiedet hatte und keine weiteren Fakten dazugekommen sind, erübrigte sich eine erneute Diskussion.

#### **5. Zusammenfassung**

Die BPK empfiehlt die Vorlage im Sinne des Stadtrates einstimmig zur Annahme.

#### **6. Antrag**

- Auf die Vorlage sei einzutreten und
- es sei der Bebauungsplan Feldhof, Plan Nr. 7051 inkl. Umweltverträglichkeitsbericht, in 2. Lesung festzusetzen.

Zug, 22. Dezember 2003

Für die Bau- und Planungskommission  
Martin Spillmann, Kommissionspräsident