

Grosser Gemeinderat, Vorlage

Nr. 1750.3

# Bebauungsplan Rigistrasse, Plan Nr. 7030, 2. Lesung

**Bericht und Antrag der Bau- und Planungskommission vom 15. Dezember 2003**

Sehr geehrter Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Im Namen der Bau- und Planungskommission (BPK) des Grossen Gemeinderates der Stadt Zug erstatte ich Ihnen in obenerwähnter Angelegenheit gemäss den §§ 14 und 20 GSO nachfolgenden Bericht:

## 1. Ausgangslage

Der bereits in erster Lesung vom GGR verabschiedete Bebauungsplan Rigistrasse ist in zweiter Lesung definitiv festzusetzen.

## 2. Ablauf der Kommissionsarbeit

Unsere Kommission behandelte die gegenständliche Vorlage an der ordentlichen Sitzung vom 15. Dezember 2003 in Neuner-Besetzung in Anwesenheit von Stadtrat Dolfi Müller und Stadtplaner Harry Klein.

Nach kurzer Diskussion stimmte die BPK im Rahmen der Schlussabstimmung dem Bericht und Antrag des Stadtrates mit 9:0 Stimmen zu.

## 3. Erläuterung der Vorlage

Die Vorlage ist den Mitgliedern der BPK bekannt und muss nicht weiter erläutert werden. Gegen den Bebauungsplan Rigistrasse ist während der öffentlichen Auflage wie angekündigt eine Einwendung von Gemeinderat U. B. Wyss eingegangen. Darin wird der Erhalt der drei Stadtvillen in Abrede gestellt.

## 4. Beratung

Die Kommission und der GGR haben dem Bebauungsplan in der ersten Lesung mehrheitlich zugestimmt. Die Einwände von U. B. Wyss wurden bereits anlässlich dieser GGR-Sitzung vorgetragen und fanden damals wie auch an der zweiten Sitzung der BPK wenig Verständnis. Die Bau- Planungskommission folgt den Ausführungen des Stadtrates und empfiehlt Ihnen den Bebauungsplan Rigistrasse in zweiter Lesung festzusetzen.

## **Zusammenfassung**

Die BPK empfiehlt die Vorlage im Sinne des Stadtrates einstimmig zur Annahme.

## **5. Antrag**

Auf die Vorlage sei einzutreten

- die Einwendungen und die Stellungnahme des Stadtrates zur Kenntnis zu nehmen und
- es sei der Bebauungsplan Rigistrasse, Plan Nr. 7030, in 2. Lesung festzusetzen.

Zug, 22. Dezember 2003

Für die Bau- und Planungskommission  
Martin Spillmann, Kommissionspräsident