

Bebauungsplan Zugerberg

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

Situationsplan 1:1'000

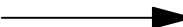
Stand 1. Lesung Grosser Gemeinderat

Plan Nr. 7503	Datum: 20.5.2022
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	19.05.2020
Vorprüfungsbericht Baudirektion des Kantons Zug:	21.09.2020
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____	Bericht und Antrag des Stadtrats vom ____.
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	____.
1. Publikation im Amtsblatt:	Nr. ____ vom ____.
1. Öffentliche Auflage:	____ - ____.
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____	Bericht und Antrag des Stadtrats vom ____.
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug:	Nr. ____ vom ____.
Der Präsident: ____	Der Stadtschreiber: ____
2. Publikation im Amtsblatt:	Nr. ____ vom ____.
2. Öffentliche Auflage:	____ - ____.
Genehmigung Baudirektion des Kantons Zug:	____.
Format: 630/594mm Datei: J:\Ablage\Baudepartement\2 Stadtplanung\22 Sondernutzungsplanung\222 Projekte\7503_Zugerberg_Montana\WXX	Plangrundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 04.11.2020

Legende

Beschlussinhalt

- ■ ■ ■ ■ Bebauungsplanperimeter
-  Baubereiche für Haupt- und Anbauten
-  Bauten befristet / Rückbau
-  Baubereiche für Unterniveaubauten
- | | | |
|----|----|--------|
| A1 | EG | 931.00 |
| DK | DK | 934.00 |

 EG: Massgebendes Terrain in m ü. M.
DK max.: Maximale Höhe oberster Punkt der Dachkonstruktion
-  Gebiet für Sponsportanlagen
-  Alleebeplanzung
-  öffentlicher Fussweg innerhalb Perimeter (Lage schematisch)
-  oberirdische Parkplätze (Lage schematisch)
-  Ein- / Ausfahrt Tiefgarage
-  Entsorgungsstelle (Lage schematisch)
-  Feuerwehruzufahrt und Anlieferung (Lage schematisch)
-  Neue Waldabstandslinie zu genehmigen

Informationsinhalt

	Genehmigte statische Waldgrenze
	Waldabstand für Bauten und Anlagen über dem massgebenden Terrain (§ 12 Abs. 1 lit. a PBG)
	Gebäude, geplant
	Geschütztes Baudenkmal
	Schützenswertes Baudenkmal
	Zonengrenzen
	öffentlicher Fussweg ausserhalb Perimeter (Lage schematisch Wanderwege
	Bestehende Bauten
	Bauten befristet / Rückbau, ausserhalb des Perimeters

