

Bebauungsplan Zugerberg

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

Situationsplan 1:1'000 Anträge Bau- und Planungskommission

Stand 1. Lesung Grosser Gemeinderat

Plan Nr. 7503	Datum: 23.08.2022
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	19.05.2020
Vorprüfungsbericht Baudirektion des Kantons Zug:	21.09.2020
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____	Bericht und Antrag des Stadtrats vom 31.05.2022
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	_____
1. Publikation im Amtsblatt: 1. Öffentliche Auflage:	Nr. __ vom _____ und Nr. __ vom _____
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. ____	Bericht und Antrag des Stadtrats vom _____
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug: Der Präsident: _____	Nr. ____ vom _____ Der Stadtschreiber: _____
2. Publikation im Amtsblatt: 2. Öffentliche Auflage:	Nr. __ vom _____ und Nr. __ vom _____
Genehmigung Baudirektion des Kantons Zug:	_____

Format: 630/594mm Plangrundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 04.11.2020
Datei: J:\Ablage\Baudepartement\2 Stadtplanung\22 Sondernutzungsplanung\222 Projekte\7503_Zugerberg_Montana\WXX

Legende

Beschlussinhalt

- ■ ■ ■ ■ Bebauungsplanperimeter
- A1 Baubereiche für Haupt- und Anbauten
- Bauten befristet / Rückbau
- A0 Baubereiche für Unterniveaubauten
- A1
EG 931.00
DK 934.00 EG: Massgebendes Terrain in m ü. M.
DK max.: Maximale Höhe oberster Punkt der Dachkonstruktion
- Gebiet für Aussensportanlagen
- Alleebepflanzung
- öffentlicher Fussweg innerhalb Perimeter (Lage schematisch)
- oberirdische Parkplätze (Lage schematisch)
- Ein- Ausfahrt Tiefgarage
- Entsorgungsstelle (Lage schematisch)
- Feuerwehzufahrt und Anlieferung (Lage schematisch)
- Neue Waldabstandslinie zu genehmigen

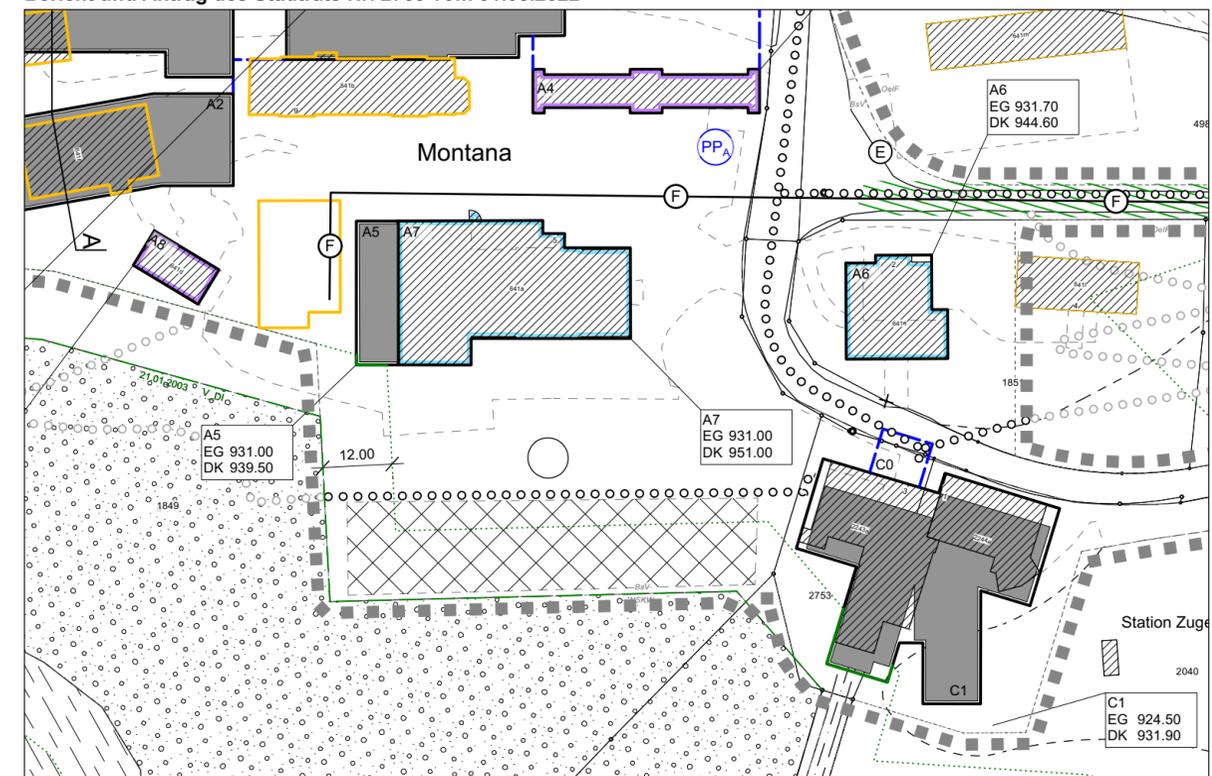
Informationsinhalt

- Genehmigte statische Waldgrenze
- Waldabstand für Bauten und Anlagen über dem massgebenden Terrain (§ 12 Abs. 1 lit. a PBG)
- Gebäude, geplant
- Geschütztes Baudenkmal
- Schützenswertes Baudenkmal
- Zonengrenzen
- öffentlicher Fussweg ausserhalb Perimeter (Lage schematisch)
Wanderwege
- Bestehende Bauten
- Bauten befristet / Rückbau, ausserhalb des Perimeters
- Antrag Änderung Bau- und Planungskommission

0 10 20 50



Bericht und Antrag des Stadtrats Nr. 2739 vom 31.05.2022



Antrag Bau- und Planungskommission vom 06.09.2022

