

# Bebauungsplan Geviert GIBZ

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

## Freiraumkonzept wegleitend 1:500

Plan Nr. 7514

Datum: 17.04.2023

Format: 630/594 mm

Plangrundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 07.08.2020

Datei: 264\_Situationsplan\_BPL\_230413

Westpol  
Landschafts  
Architektur  
Hammerstrasse 123  
CH - 4057 Basel  
T + 41 (0)61/270/20/70  
www.westpol.ch

-  Bäume
-  Kleinbäume / Grosssträucher
-  Parzellengrenze
-  Durchfahrtsperre (Poller o. ä.)
-  Brunnen / Trinkbrunnen
-  Spielelemente
-  Mauer
-  Masten mit Strahlern
-  Kandelaber Strassenraum
-  Sitzelemente
-  Velostellplätze
-  öff. Parkplätze Kurzzeit
-  Ladezone / IV - PP
-  Entsorgung Unterflurcontainer (UFC)
-  Chaussierung
-  Asphaltbelag hell
-  Hartbelag mit offenen Fugen
-  Grünflächen (Schotterrasen / Bepflanzung / Rasen)
-  Arbach unterirdisch
-  mögliche Standorte unterirdische Versickerungs- u./o. Retentionsanlage
-  Aussenkante Untergeschoss
-  Vordach
-  auskragendes Geschoss Neubau
-  Bestehende Bauten
-  Neubauten
-  Dachflächen extensive Begrünung + Photovoltaik
-  Dachflächen Spielbereich
-  Dachflächen intensive Nutzung (Architekturwettbewerb)

