

**BEBAUUNGSPLAN
GEISSWEID**

ZWISCHEN ST.-ANTONS-GASSE UND SCHANZ

IM EINFACHEN VERFAHREN
GEMÄSS § 40 PBG

1 : 200

PLAN NR: 7090 DATUM: 02. 08. 2010/
ERSETZT PLAN NR: 4484 VOM 11. JULI 1989 23. 02. 2011/
28. 02. 2012

VOM STADTRAT ZUR VORPRÜFUNG EINGEREICHT AM: 10. 08. 2010

VOM AMT FÜR RAUMPLANUNG VORGEPRÜFT AM: 14. JANUAR 2011

1. PUBLIKATION IM AMTSBLATT

NR: 8 UND 9

VOM: 25. FEBRUAR UND 04. MÄRZ 2011

ZIFFER: 1104, 1269

1. ÖFFENTLICHE AUFLAGE AUF DEM BAUDEPARTEMENT

VOM: 25. FEBRUAR 2011

BIS: 28. MÄRZ 2011

VOM STADTRAT BESCHLOSSEN AM: 13. MÄRZ 2012

DER PRÄSIDENT:

DOLFI MÜLLER

DER STADTSCHREIBER:

ARTHUR CANTIENI

2. PUBLIKATION IM AMTSBLATT

11 UND 12

VOM: 16. UND 23. MÄRZ 2012

ZIFFER:

2. ÖFFENTLICHE AUFLAGE AUF DEM BAUDEPARTEMENT




VOM: 16. MÄRZ 2012

BIS: 04. APRIL 2012


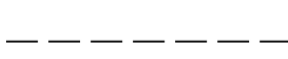
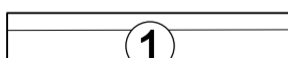
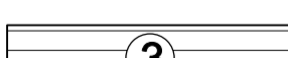

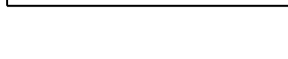


VON DER KANTONALEN BAUDIREKTION GENEHMIGT AM:

Legende

Inhalt des Beschlusses

- ①  Änderung Bauten 3 Geschosse + Satteldach 40°-50° a.T. Mit Zustimmung der kantonalen Denkmalpflege kann zugunsten einer teilweisen Flachdachlösung auf eine durchgehende Ausgestaltung des Satteldaches verzichtet werden.
- ②  Änderung 1 Untergeschoss
- ③  Änderung Firstlinie und max. Firsthöhe 436.80

Unveränderte Bestimmungen gemäss RRB vom 11. Juli 1989

-  Bebauungsplangebiet
-  Firstlinie
-  Bauten 1 Geschossig, Flachdach begebar, wie bestehend
-  Bauten 3 Geschossig, Flachdach begebar
-  Bauten 4 Geschossig, Flachdach begebar
-  Bauten 3 Geschosse + Satteldach 40°-50° a.T.
-  Bauten 4 Geschosse + Satteldach 40°-50° a.T.
-  Gartenfläche

Sofern der Bebauungsplan keine abweichenden Bestimmungen enthält, gelten die Vorschriften der jeweiligen Bauordnung, Altstadtreglement und des Zonenplanes. Der Stadtrat kann im Sinne von § 31 der Verordnung zum Planungs- und Baugesetz vom 16. November 1999 Ausnahmen gestatten. Eintragungen ausserhalb des Bebauungsplanperimeters sind rechtlich nicht verbindlich.

