

Einfacher Bebauungsplan Steinibach

im einfachen Verfahren gemäss § 40 PBG

Situationsplan 1: 500

Stand: öffentliche Auflage

Plan Nr. 7707

Datum: 20. Januar 2026

Verabschiedung des Stadtrates zur öffentliche Auflage:
Der Stadtpräsident

20. Januar 2026
Der Stadtschreiber

Publikation im Amtsblatt:
Öffentliche Auflage:

Nr. 2026/4 vom 22. Januar 2026
22. Januar - 20. Februar 2026

Festsetzung des Stadtrates:
Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber

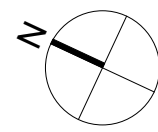
Legende

Beschlussinhalt

- Geltungsbereich
- Baubereich
- Unterirdischer Baubereich
- Bestehende Baute mit Bestandesgarantie
- Arealzufahrt (Lage schematisch)
- Zu- und Wegfahrt Einstellhalle (Lage schematisch)
- Veloabstellplatz (Lage schematisch)
- Baum projektiert (Lage schematisch)
- Befestigte Fläche (Lage schematisch)
- Begrünte Fläche (Lage schematisch)
- Naturteich (Lage schematisch)
- Gewässerraum
- Bereich für Spiel- und Freifläche (Lage schematisch)

Informationsinhalt

- Gebäude gem. Richtprojekt
- Bestehende Baute
- Gebäudehauptzugang (Lage schematisch)
- Besucherparkplatz auf der Liegenschaft GS Nr. 1610 (Lage schematisch)
- Veloabstellplatz auf der Liegenschaft GS Nr. 1610 (Lage schematisch)
- Wald
- Waldabstand
- Baum bestehend
- Baum Abbruch
- Gewässer offen / eingedolt
- Kantonale Seeuferschutzzone
- Gewässerabstand
- Rechtskräftige Baulinie
- Grenzabstand



0m 20m 40m 50m

Ziff. 2

Ziff. 5

Ziff. 5

Ziff. 6

Ziff. 9

Ziff. 9

Ziff. 11

Ziff. 12

Ziff. 13

Ziff. 13

Ziff. 13

Ziff. 14

Ziff. 15

Ziff. 10

Ziff. 11



Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	5'388'321	5'387'636
2	5'388'322	5'387'625
3	5'388'320	5'387'623
4	5'388'309	5'387'621
5	5'388'303	5'387'622
6	5'388'302	5'387'624
7	5'388'303	5'387'635
8	5'388'309	5'387'637
9	5'388'306	5'387'611
10	5'388'310	5'387'609
11	5'388'311	5'387'609
12	5'388'306	5'387'602
13	5'388'304	5'387'603
14	5'388'300	5'387'595
15	5'388'287	5'387'601
16	5'388'295	5'387'616
17	5'388'299	5'387'614
18	5'388'296	5'387'584
19	5'388'289	5'387'578
20	5'388'292	5'387'577
21	5'388'295	5'387'572
22	5'388'287	5'387'574
23	5'388'290	5'387'573
24	5'388'291	5'387'566
25	5'388'286	5'387'569
26	5'388'272	5'387'580
27	5'388'285	5'387'593
28	5'388'280	5'387'550
29	5'388'276	5'387'542
30	5'388'274	5'387'541
31	5'388'270	5'387'543
32	5'388'275	5'387'549
33	5'388'275	5'387'557
34	5'388'265	5'387'540
35	5'388'255	5'387'545
36	5'388'264	5'387'562