



Berechnung der Folgekosten und -erträge in TCHF

Objekt-Nr.: 77 Objekt-Bezeichnung: Schulhaus Muster mit Betreuung

Bruttoinvestition	40'000	Zinssatz der 10-Jährigen Bundesanleihe	2%
Einnahmen/Subventionen	500	Abschreibungssatz Finanzhaushaltsgesetz § 14	10%
Entnahme Spezialfinanzier.	0	Sozialleistungen in % Bruttolohn	21%
Nettoinvestition	39'500	Sach-/Betriebsaufwand der Nettoinvestition	2.5%

Folgejahr nach der Investition	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
Restbuchwert der Nettoinvestition	39'500	35'550	31'995	28'796	25'916

5-Jahresübersicht Aufwand und Ertrag als Folge der Nettoinvestition

Aufwand Laufende Rechnung als Folgekosten der Investition

Kapitalkosten	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
Degressive Abschreibungen gemäss FHG	3950	3555	3200	2880	2592
Kalkulatorische Zinsen	790	711	640	576	518

Betriebskosten

Löhne Haupt- und Nebenämter	200	200	205	205	210
Sozialleistungen	42	42	43	43	44
Sach-/Betriebsaufwand	987.5	988	988	988	988

Total Aufwand Laufende Rechnung	5970	5496	5075	4691	4352
--	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

Ertrag Laufende Rechnung als Folgeertrag der Investition

	1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
Gebühren	0	0	0	0	0
Mietzinseinnahmen	300	310	320	330	350
Beiträge von Gemeinwesen und Dritten	100	110	120	130	140

Total Ertrag Laufende Rechnung	400	420	440	460	490
---------------------------------------	------------	------------	------------	------------	------------

Nettoaufwand je Folgejahr

1. Jahr	2. Jahr	3. Jahr	4. Jahr	5. Jahr
5570	5076	4635	4231	3862

Visum	Projektleiter	Vorsteher
-------	---------------	-----------

FS	Controller
----	------------

Erfassungsfelder

Berechnung der Folgekosten und -erträge in TCHF

Kommentar: