

David Meyer, Fuchsloch 4a, 6317 Oberwil b. Zug

|                                       |
|---------------------------------------|
| <b>Parlamentarischer Vorstoss GGR</b> |
| Eingang : 04.04.2021                  |
| Bekanntgabe im GGR : 13.04.2021       |
| Überweisung im GGR : 18.05.2021       |

Stadtkanzlei  
Präsidentin des GGR Zug  
Stadthaus  
6300 Zug

3. April 2021

## **Einzelinitiative Zurlaubenhof**

### **Hintergrund**

Für die Parzelle 1379 (Zurlaubenhof) sind Verkaufsverhandlungen zwischen den heutigen Besitzern und der Stadt Zug im Gange, wie in den Medien zu lesen war.

Anlässlich der Sitzung vom 23. März 2021 des Grossen Gemeinderats der Stadt Zug wurde die Motion "Taten statt Worte" eingebracht um mehr preiswerte und genossenschaftliche Wohnungen in der Stadt erstellen zu wollen. Die Argumente wurden von den Motionären an jener Sitzung wortreich dargelegt und auf eine Wiederholung wird an dieser Stelle verzichtet. Eine Mehrheit des Rats ist dem Vorstoss gefolgt. Die vorliegende Einzelinitiative lädt den Rat ein, seinen Willen mit Taten zu unterlegen.

Gestützt auf das Planungs- und Baugesetzes und § 37 BO, der Bauordnung der Stadt Zug sowie gestützt auf § 27 Abs. 2 Bst. b der Gemeindeordnung der Stadt Zug kann einer Wohn- oder Wohn-/Arbeitszone eine Zone für preisgünstigen Wohnungsbau überlagert werden. In dieser überlagerten Zone ist mindestens 50% der anzurechnenden Geschossfläche für den preisgünstigen Wohnungsbau reserviert.

### **Initiativgegenstand**

Der Parzelle 1379 in der Stadt Zug (Zurlaubenhof) wird spätestens mit der laufenden Ortsplanrevision, die Zone für preisgünstigen Wohnungsbau überlagert.

Oberwil b. Zug, 3. April 2021

David Meyer