

# Bebauungsplan Geviert GIBZ

im ordentlichen Verfahren gemäss § 39 PBG

## Situationsplan 1:500

Stand 1. öffentliche Auflage

Plan Nr. 7514	Datum: 07.02.2024
Beschluss Stadtrat Einleitung Vorprüfung:	14.06.2022
Vorprüfung Baudirektion des Kantons Zug:	22.12.2022
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. 2811 / 2811.1:	Bericht und Antrag des Stadtrats vom 09.05.2023 / 03.10.2023
1. Lesung im Grossen Gemeinderat von Zug:	23.01.2024
1. Publikation im Amtsblatt: 1. Öffentliche Auflage:	Nr. 06 vom 08.02.2024 08.02.2024 - 08.03.2024
Grosser Gemeinderat Vorlage Nr. _____:	Bericht und Antrag des Stadtrats vom _____
2. Lesung / Beschluss des Grossen Gemeinderates von Zug: Die Präsidentin / Der Präsident:	Nr. _____ vom _____ Der Stadtschreiber:
2. Publikation im Amtsblatt: 2. Öffentliche Auflage:	Nr. _____ vom _____ und Nr. _____ vom _____
Genehmigung:	_____

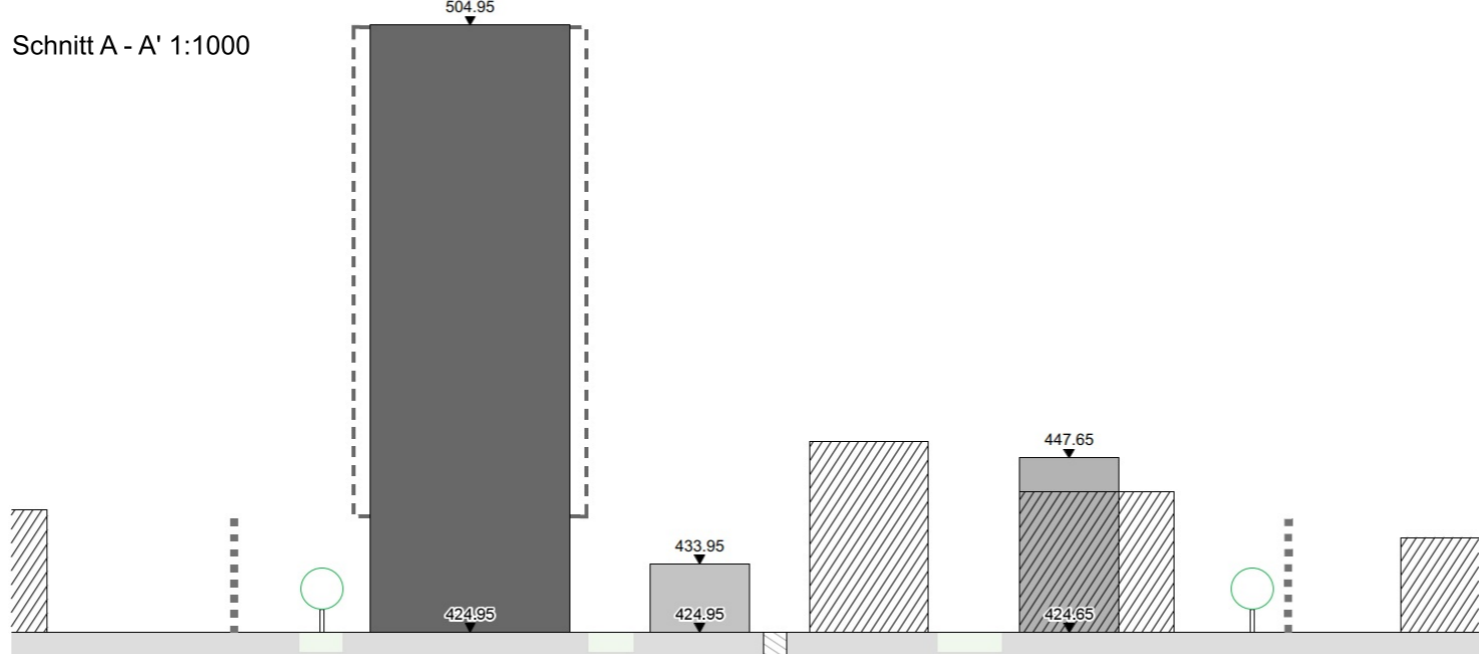
Format: 630/640mm Plangrundlagen: Amtliche Vermessung, Stand 07.08.2020 / 21.09.2021  
Datei: M:\Baudepartement\Stadtplanung\GIS\projekte\400\_bebauungspläne\7514\_geviert\_gibzug\_bbp\_geviert\_QGIS-V\_328.qgs

- Beschlussinhalt**
- Geltungsbereich, Ziff. 1
  - Baubereich, Ziff. 3
  - ▭ Baubereich Fassadenflucht, Ziff. 5
  - E Aussenliegende Erschliessung (Lage schematisch), Ziff. 7
  - ⋯ Bereich Fussweg (unentgeltliches öffentliches Fusswegrecht), Ziff. 13
  - Öffentlicher Fussweg (Lage schematisch, unentgeltliches öffentliches Fusswegrecht), Ziff. 13
  - Öffentliche Veloverbindung (Lage schematisch), Ziff. 13
  - Etappe Freiraum B104+106 | B94-98 | GIBZ T. 1 | GIBZ T. 2, Ziff. 21
  - F Feuerwehrezufahrt (Lage schematisch)
  - A Anlieferung (Lage schematisch), Ziff. 12
  - ×××××× Durchfahrt PW verhindern, Ziff. 16
  - V Veloabstellplätze (Lage schematisch), Ziff. 20
  - ▷ Zufahrt Velogarage, Ziff. 12
  - ▶ Zufahrt Tiefgarage, Ziff. 12
  - P öff. Kurzzeitparkplatz (Lage schematisch), Ziff. 17
  - IV IV-Parkplatz, Ziff. 17
  - U Unterflurcontainer UFC (Lage und Anzahl schematisch), Ziff. 26
  - Baum (Lage schematisch), Ziff. 23
  - ▨ nicht unterbaubarer Bereich, Ziff. 8
  - Umgebungsflächen, Ziff. 22
  - ▨ Bereich Göblistrasse / Industriestrasse, Ziff. 15
  - ▨ Bereich Baarerstrasse, Ziff. 14
  - - - - - Neue Baulinie
  - - - - - Neue Unterniveaubaulinie
  - - - - - Aufzuhebende Baulinie
- Informationsinhalt**
- - - - - Genehmigte Baulinie
  - F Feuerwehrezufahrt ausserhalb Geltungsbereich (Lage schematisch)
  - ▨ Bestehende Bauten
  - - - - - Spezialbaulinie Gewässerraum (Beschluss in einem anderen Verfahren)



Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	2681888.516	1225961.758
2	2681914.169	1225956.333
3	2681907.088	1225922.854
4	2681881.435	1225928.279
5	2681923.917	1225954.292
6	2681937.37	1225951.447
7	2681929.862	1225915.949
8	2681916.405	1225918.772
9	2681972.245	1225944.102
10	2681985.946	1225941.223
11	2681976.045	1225894.432
12	2681962.362	1225897.323
13	2681863.923	1225878.178
14	2681883.013	1225874.198
15	2681869.747	1225810.568
16	2681850.612	1225814.331
17	2681915.058	1225850.703
18	2681924.116	1225848.831
19	2681936.831	1225846.123
20	2681928.385	1225806.003
21	2681915.664	1225808.681
22	2681927.313	1225800.91
23	2681905.539	1225805.487
24	2681954.238	1225863.905
25	2681968.913	1225860.8
26	2681959.456	1225816.109
27	2681956.078	1225800.143
28	2681941.403	1225803.248
29	2681976.577	1225812.486
30	2681971.919	1225790.474

Schnitt A - A' 1:1000



Schnitt B - B' 1:1000

